



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

NOTIFICACIÓN: La División de Constitución de Propiedad Raíz del Ministerio de Bienes Nacionales acogió, por las Resoluciones que se indican a continuación, las solicitudes de regularización de títulos de dominio de los siguientes peticionarios e inmuebles:

1ª PUBLICACION, 01 de diciembre de 2020 y 2ª PUBLICACION, 15 de diciembre de 2020

EXPTE. 15560. RES. EX. N° E-34325 de 10.09.2020. LEONARDO ORLANDO SALDÍAS TAPIA, inmueble Rural, ubicación CALLE EL MAICILLO N°4373, LOTE C, POBLACIÓN LA PUNTILLA DE LONQUEN, comuna de Isla de Maipo, provincia de Talagante, región Metropolitana De Santiago, cabida 707,20 m², deslindes NORESTE: Otro Propietario, en 47,10 metros, separado por cercado; SURESTE: Robinson Pérez, en 18,80 metros, separado por cercado; SUROESTE: Robinson Pérez, en 6,50 metros, Fernando Sánchez en 19,50 metros y Virginia Castro en 22,30 metros, todos separados por cercado; NOROESTE: Calle El Maicillo, en 14,85 metros, Rol de avalúo N° 108-103, Inscrito a Fojas 267 N°208 del Registro de Propiedad del año 2005 y a Fojas 1771 vta. N° 1813 del Registro de Propiedad de 1996, ambas del Conservador de Bienes Raíces Talagante.

EXPTE. 16738. RES. EX. N° E-41405 de 12.11.2020. HERIBERTO ARTURO ROJAS VEGA, inmueble Rural, ubicación Camino Interior S/N°, Sitio N°20, Lote A-2, Parcelación La Aparición Sur, Localidad La Aparición de Paine, Paine, Maipo, Metropolitana De Santiago, cabida 714,55 m², cuyos deslindes son; NORTE: Lote A-1, hoy Heriberto Arturo Rojas Vega, en 33,00 metros, separado por cerco; ESTE: Lote A-1, hoy Heriberto Arturo Rojas Vega, en 20,50 metros, separado por cerco; SUR: Resto Lote A-2, hoy Luis Antonio Rojas Vega, en 33,00 metros, separado por cerco; OESTE: Camino a Alto Jahuel, en 22,80 metros. Rol de avalúo N° 131-034. Inscrito a Fojas 1.116 vta. N°1.482 del Registro de Propiedad del año 2004 del Conservador de Bienes Raíces Buin.

EXPTE. 20978. RES. EX. N° E-38589 de 21.10.2020. JORGE IGNACIO ÁVILA PRADO, inmueble Rural, ubicado en RUTA G-78 (CAMINO INTERIOR) S/N°, PARCELA 19, LOTE N°5, SITIO B, LOCALIDAD CHIÑIGUE, El Monte, Talagante, Metropolitana. Cabida 1,98 Has. Deslindes: NORTE: Medardo Tapia Plaza, separado por cerco, Acceso y Otro Propietario, separado por cerco; ESTE: Cristián Ávila Prado, separado por cerco; SUR: Jorge Jara Pinto, separado por cerco; OESTE: Carolina Tapia Plaza, separado por cerco. Rol de avalúo N° 269- 823, Inscrito a Fojas 1.393 N° 1.375 del año 2007 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talagante.



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

EXPTE. 22248. RES. EX. N° E-41141 de 11.11.2020. MARCELA ELIZABETH GATICA CARRASCO, inmueble Rural, ubicación Camino Talagante Paine (Avenida Viluco Ruta G-48) N°6455, Lote 6-C, Localidad Viluco, Buin, Maipo, Metropolitana De Santiago, cabida 671,2m², cuyos deslindes son; NORESTE: Camino Talagante Paine (Avenida Viluco Ruta G-48), en 13,25 metros, con Canal sin nombre de por medio); SURESTE: Lote 6-B, hoy Rosa Gatica Carrasco, en 41,90 metros, separado por cerco; SUROESTE: Sitio 4, hoy Alejandro Madrid Olea, en 18,70 metros, separado por cerco; NOROESTE: Rosalindo Muñoz Arias, en 43,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 390-202. Inscrito a Fojas 874 N°1.362 del Registro de Propiedad del año 2011 del Conservador de Bienes Raíces Buin.

EXPTE 22836. RES. EX. E-42029 de 17.11.2020. BERNARDA ISABEL LIZAMA BULBOA, inmueble Urbano, ubicación PASAJE MAGUE N°0919, MANZANA 25, LOTE N°31, POBLACIÓN PABLO DE ROKHA La Pintana, Santiago, Metropolitana de Santiago, cabida 162 m²: NORTE: Pasaje Mague, en 9,00 metros. ESTE: Lote N°32, en 18,00 metros, separado por muro medianero; SUR: Lote N°22, en 9,00 metros, separado por muro medianero; OESTE: Lote N°30, en 18,00 metros, separado por muro medianero, Rol de avalúo N°7300-11 , Inscripción Fs. 581 vta N°770 de 1997 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Miguel.

EXPTE. 23393. RES. EX. N° E-39572 de 28.10.2020. RAFAEL ALBERTO ZAGAL SALAS, inmueble Rural, ubicación CAMINO PADRE HURTADO N°1785, SITIO N°18, PARCELACION CRUZ DEL SUR, LOCALIDAD ALTO JAHUEL Buin Maipo Metropolitana De Santiago, cabida 875,6 m², cuyos deslindes son: NORESTE: Mauricio Zagal Salas, en 20,21 metros y María Zagal Salas, en 10,59 metros, ambos separados por cerco; SURESTE: Carmen Zagal Salas, en 28,48 metros, separado por cerco; SUROESTE: Callejón Cruz del Sur, en 30,66 metros; NOROESTE: Servicio Agrícola Ganadero, en 28,44 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 00674-00070, Inscrito a fs 1375 N° 1956 del año 2008 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Buin.

EXPTE. 23594. RES. EX. N° E-43164 de 24.11.2020. ELIZABETH MARGARITA BAEZA ZARABIA , inmueble Rural, ubicación Camino Vecinal S/N°, Parcela 47, Lote 73, Sitio B, Parcelación El Principal Pirque Cordillera Metropolitana De Santiago, cabida 886m², deslindes NORTE: Iván Morales, en 17,50 metros, separado por cerco, Camino Vecinal, en 5,35 metros, y Pablo Alarcon, en 12,60 metros, separado por pandereta; ESTE: Pablo Alarcón en línea quebrada de 2 parcialidades de 3,20 metros y de 20,00 metros, separado por pandereta, y Luis Alarcón Pacheco, en 26,65 metros, separado por cerco; SUR: Julio Falcón, en 33,20 metros, separado por cerco; OESTE: Sitio A, hoy Ramón Garate Alarcón, en 24,00 metros, separado por cerco, e Iván morales, en 20,00 metros, separado por cerco,



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

Rol de avalúo N°20-163, Inscrito a Fojas 2401 N° 1132 del año 1978 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

EXPTE. 24331. RES. EX. N° E-41142 de 11.11.2020. MARÍA OLGA CRISTINA DÍAZ SANTANA, inmueble Rural, ubicación CAMINO PADRE HURTADO, SITIO 10, LOTE 4, PARCELACION LA VEGA, LOCALIDAD HUELQUEN, comuna de Paine, provincia de Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 603,15 m², cuyos deslindes son: NORTE: Jaime Pacheco en 20,10 metros separado por cerco; ESTE: Lote N°3 hoy Rosario Díaz Santana en 29,80 metros separados por cerco; SUR: Camino de acceso en 20,50 metros ; OESTE: Lote N°5 hoy Manuel Díaz Santana en 30,00 metros separados por cerco. Rol de avalúo N° 127-51, Inscrito a fojas 2236 N° 1902 del año 2013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Buin.

EXPTE. 24332. RES. EX N° E-38454 de 20.10.2020. EMETERIO RAÚL DÍAZ SANTANA, Inmueble Rural, Ubicado en CAMINO PADRE HURTADO, SITIO 10, LOTE 1, PARCELACION LA VEGA, LOCALIDAD HUELQUEN, comuna Paine, provincia Maipo, región Metropolitana De Santiago. Cabida de 580,2 metros. Deslindes NORTE: Jaime Pacheco en 46,30 metros separado por cerco; ESTE: G-515-H Camino Padre Hurtado en 12,40 metros; SUR: Lote N°2 hoy Griselda Díaz Santana en 31,25 metros separados por pandereta y Lote N°3 hoy Rosario Díaz Santana en 17,50 metros separados por cerco; OESTE: Lote N°3 hoy Rosario Díaz Santana en 12,20 metros separados por cerco, Rol de avalúo N° 127-51, Inscrito a Fojas 2236 N° 1902 del año 2013 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

EXPTE. 34584. RES. EX. N° E-38445 de 20.10.2020. JACQUELINE DEDEL CARMEN SANCHEZ ESPINOZA, inmueble rural, ubicado en ubicado en CAMINO INTERIOR S/N°, LOTE J, LOCALIDAD EL CARMEN, comuna Lampa, provincia Chacabuco, región Metropolitana De Santiago, cabida de 2498,2 m², deslindes Norte: Camino Interior, en 38,60 metros; Este: María Lira, en 60,20 metros, separado por cerco; Sur: Camino Interior, en 44,45 metros; Oeste: Sonia Jeldres, en 61,95 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 150-691, inscrito a fojas 78.078 N° 59.063 del año 1993 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

EXPTE. 43579. RES. EX. N° E-41143 DE 11.11.2020. MARÍA GLADIS GUTIERREZ JIMENEZ, inmueble rural, ubicado en el lugar denominado CAMINO LONQUÉN SUR S/N°, LOTE A-1-G, SITIO N°1, LOCALIDAD EL CRISTO, comuna Calera de Tango, región Metropolitana De Santiago, Cabida de 526,15 m², cuyos deslindes son NORTE: Pasaje El Cristo, en 17,10 metros, ESTE: Lote A1I, hoy sucesión Helena Yáñez, en 28,80 metros, separado por cerco; SUR: Lote A1F, hoy Alberto Morales, en 13,95



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

metros, y Lote A1E, hoy Rigoberto Farías, en 5,10 metros, ambos separados por cerco; OESTE: Lote A1E, hoy Rigoberto Farías, en 31,40 metros, separado por cerco. Con rol de avalúo N° 8030-32, inscrito a foja 1291 N° 1834 año 2007 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de San Bernardo.

EXPTE 44434. RES. EX. N° E-41144 de 11.11.2020. MARÍA MERCEDES ROMERO BETANCURT, inmueble Rural, ubicación CAMINO PAINE, LONQUEN N°4150, PARTE SITIO N°4, LOTE M, PARCELACIÓN EL RECUERDO, LOCALIDAD VILUCO comuna de Buin, provincia de Maipo región Metropolitana de Santiago, cabida 433,70 m², deslindes: NORESTE: Lote G, hoy Amalia Retamal Rivas, en 9,50 metros, separado por cercado; SURESTE: Acceso, en 4,90 metros y Lote N, hoy Teresa Retamal Rivas, en 37,20 metros, separado por cercado; SUROESTE: Vía Férrea, en 9,70 metros; NOROESTE: Sitio 4, hoy Familia Solorza Catalán, en 42,30 metros, separado por cercado. Rol de avalúo N° 390-459, Inscrito a Fs. 46 N° 66 del Registro de Propiedad del año 1987 y Fs.1436 v N°1509 del Registro de Propiedad del año 2006, ambas del Conservador de Bienes Raíces de Buin.

EXPTE 45005. RES. EX. N° E-43038 de 23.11.2020. MARÍA ELENA VÁSQUEZ CAVIERES, inmueble Rural, ubicación CAMINO LAS PARCELAS S/N°, LOTE F-1 DE SUBDIVISIÓN DEL RESTO DE LA PARCELA 15, DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN DEL FUNDO LOS CUATRO SILOS Y LAS PARCELAS 3, 4 Y 5 DEL FUNDO EL CRUCERAL DE PIRQUE, MANZANA D, SITIO N°78. Pirque Cordillera Metropolitana, cabida 200 m², deslindes NORTE: Calle Los Colibríes, en 10,00 metros; ESTE: Sitio N°79, en 20,00 metros, separado por cerco; SUR: Sitio N°75, en 10,00 metros, separado por cerco; OESTE: Sitio N°77, en 20,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE 47360. RES. EX. E-42029 de 17.11.20. SILVIA YOLANDA ZAMORANO FUENTES, inmueble rural, CALLEJÓN LOS QUILLAYES S/N°, LOTE B-A-3, SITIO 1, PARCELA N°3, PROYECTO DE PARCELACIÓN "LOS QUILLAYES", LOTE CHOROMBO ALTO, María Pinto, Melipilla, Metropolitana de Santiago, cabida 801,3 m², deslindes NORESTE: Pedro Zamorano, en línea quebrada de dos parcialidades de 1,15 metros y 60,20 metros, separado por cerco; SURESTE: Otro Propietario, en 13,45 metros, separado por cerco; SUROESTE: Fresier Anselmo Alarcón, en 63,85 metros, separado por cerco; NOROESTE: Callejón Los Quillayes, en 11,90 metros; Rol de avalúo N° 16-916, Inscripción de Fs. 2493 N°3859 del Registro de Propiedad de 2012 del CBR de Melipilla.

EXPTE. 49549. RES. EX. N° E-38448 de 20.10.2020. MIGUEL BALDOVINO GONZÁLEZ QUEZADA, inmueble Rural, ubicación CAMINO LOS COPIHUES NUEVO HORIZONTE S/N°; MANZANA 876, CASA N°5, SITIO 5-A4, PARCELACIÓN LOS COPIHUES, Paine Maipo Metropolitana de Santiago, cabida 200



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

m², deslindes NORTE: Sitio 5-A3, hoy María González, en 11,75 metros, separado por cerco, y Acceso, en 3,00 metros; ESTE: Sitio 5-B, hoy Angélica Quezada, en 13,70 metros, separado por cerco; SUR: Fundo La Hornilla, en 14,80 metros, separado por cerco; OESTE: Sitio N°6, hoy José Peña, en 13,40 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N°125-202, Inscrito a Fojas 576 N° 573 del Registro de Propiedad del año 1976 del Conservador de Bienes Raíces de Buin.

EXPTE 93892. RES. EX. N° E-42935 de 23.11.2020 que revoca RES. EXENTA N°: E-48005 de 12.12.2019. YASMÍN DE LAS MERCEDES POBLETE ROJAS, inmueble Rural, ubicación CAMINO PUBLICO LOS MOLLES N° 288, SITIO 3, LOCALIDAD CARMEN BAJO, comuna Melipilla, provincia Melipilla, región Metropolitana, cabida 755,75 m², deslindes NORTE: ACCESO EN 17,95 m, QUE LO SEPARA DE CANAL CULIPRAN. ESTE: JAQUELINE POBLETE ROJAS, SITIO 1 EN 32,70 m Y MAGALY POBLETE ROJAS, SITIO 2 EN 12,70 m, SEPARADOS POR CERCO. SUR: CARLOS ECHEVERRIA EN 17,75 m, SEPARADO POR CERCO. OESTE: LUIS POBLETE ROJAS, SITIO 4 EN 45,65 m, SEPARADO POR CERCO., Rol de avalúo N° 02630-00876, Inscrito a Fojas 1.154 N°1.776 del Registro de Propiedad del año 1990 del Conservador de Bienes Raíces Melipilla.

EXPTE. 94665. RES. EX. N° E-41587 de 13.10.2020. ADRIANA HORTENSIA ARMIJO SOTO, inmueble Urbano, ubicación CAMINO EL LITRE S/N, LOTE 2B, LOCALIDAD LOICA CENTRO, comuna de San Pedro, provincia Melipilla, región Metropolitana, cabida 0,88 Hás., deslindes NORTE: ESTERO SIN NOMBRE EN TRAMOS A-B, SEPARADO POR CERCO.; ESTE: ADRIANA HORTENSIA ARMIJO SOTO LOTE 2C EN TRAMO B-C, SEPARADO POR CERCO; SUR: ESTERO LOICA EN TRAMO C-D, QUE LO SEPARA DE ADRIANA HORTENSIA ARMIJO SOTO LOTE 2C Y ACCESO; OESTE: OTRO PROPIETARIO EN EN TRAMO D-A, SEPARADO POR CERCO, Rol de avalúo N° 27-22, Inscrito a Fojas 316 N°452 del Registro de Propiedad del año 1938 del Conservador de Bienes Raíces Melipilla.

EXPTE 100080 RES. EX. N° E-43399 de 25.11.2020. JAQUELINA LLORETE ENCINA PERALTA, inmueble Rural, ubicación Parcela 38, Sitio A, Chorombo Bajo S/N°, El Chorombo, comuna de María Pinto, provincia de Melipilla, región Metropolitana, cabida sde 0,83 Hás, deslindes Norte: Luis Encina Peralta; Este: Camino vecinal que lo separa de Ernesto Encina Peralta y Nelly Encina Peralta; Sur: Rosa Encina Peralta y Eitiel Torres Pizarro; Oeste: Juan Encina Peralta y Hacienda Chorombo en línea quebrada de dos trazos. Rol de avalúo N° 16-98, Inscrito a Fojas 1.806 vta. N°3.385 del Registro de Propiedad del año 2017 del Conservador de Bienes Raíces Melipilla.

EXPTE 100153. RES. EX. N° E-43039 de 23.11.2020. HUGO CRISTIAN QUINTEROS TAPIA, inmueble Rural, ubicación Camino Público La Mina S/N°, Lote B, Sitio N°10-A San Pedro Melipilla Metropolitana, cabida 515,25 m², deslindes Norte: Camino Vecinal, en 13,40 metros, separado por cercado; Este:



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

Teresa Olivares, en 37,20 metros, separado por cercado; Sur: Ariel Nuñez, en 13,70 metros, separado por cercado; Oeste: Tamara Salvatierra, en 39,05 metros, separado por cercado. Rol de avalúo N° 11-976, Inscrito a Fojas 39v N°74 del Registro de Propiedad del año 2013 del Conservador de Bienes Raíces Melipilla.

EXPTE. 102100. RES. EX. N° E-42027 de 17.11.2020. LORENA ISABEL CATALÁN ÁLVAREZ, inmueble rural, ubicado en CAMINO INTERIOR LA VIÑA S/N°, PARCELA 63, LOTE N°2, LOTE LA VIÑA, Curacaví, Melipilla, Metropolitana. Cabida 2,83 há. Deslindes: NORTE: Camino Interior La Viña; ESTE: Lote N°1, separado por cerco; SUR: Camino Vecinal, y Otro Propietario, en línea quebrada, separado por cerco; y, OESTE: Parcela 51, separado por cerco. Rol de avalúo N° 107-280. Inscrito a Fojas 3146 vta., N° 3120, del Registro de Propiedad del año 2012; a Fojas 5207, N° 5073, del Registro de Propiedad del año 2014; y a Fojas 855 vta., N°874, del Registro de Propiedad del año 2018, todas del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

EXPTE 102308 RES. EX. N° E-43400 de 24.11.2020. PATRICIA DEL CARMEN ABARCA CONTRERAS, inmueble Urbano, ubicación Camino Padre Soto S/N°, Sitio N°1, Lote N°8, Loteo San Antonio De Comaico Colina Chacabuco Metropolitana De Santiago, cabida 363 m², deslindes NORTE: Lote N°2, hoy Ángel Abarca Contreras y Lote N°3, hoy Nancy Abarca Contreras, en 12,30 metros, con acceso de por medio; ESTE: Lote N°9, hoy José Abarca Contreras, en 29,80 metros, separado por cerco; SUR: Colegio San Antonio, en 12,15 metros, separado por muro medianero; OESTE: Lote N°7, hoy Jorge Abarca Contreras, en 29,80 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 1177-6, Inscrito a Fojas 48.488 N°50.792 del Registro de Propiedad del año 1999 del Conservador de Bienes Raíces Santiago.

EXPTE. 106248. RES. EX. N° E-42442 de 19.11.2020. ISRAEL DEL ROSARIO MALDONADO SANTIBÁÑEZ, inmueble Rural, ubicado en Camino público y Camino público de Melipilla a Rapel, Loyca Abajo, Sitio n°4, San Hilario, S/N°, San Pedro, Melipilla, Metropolitana. Cabida 5,74 Has. Deslindes: Norte : Hilario Maldonado Santibáñez. Este : Camino vacinal que lo separa de Armando Maldonado Santibáñez y Sucesión Vicente Jerez González en línea quebrada y discontinua de tres trazos. Sur : Sucesión Vicente Jerez González y Sucesión Vicente Jerez Gonzalez en línea quebrada y discontinua de dos trazos. Oeste : Hilario Maldonado Santibáñez en línea quebrada de dos trazos. Rol de avalúo N° 00025-00253, Inscrito a Fojas 819 N° 1327 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 106250. RES. EX. N° E-43040 de 23.11.2020. HILARIO DEL CARMEN MALDONADO SANTIBÁÑEZ, inmueble Rural, ubicado en Camino público y Camino público de Melipilla a Rafael, Loyca



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

Abajo, Sitio N°3, San Hilario S/N°, San Pedro, Melipilla, Metropolitana. Cabida 5,79 Has. Deslindes: Norte : Camino público de Pichilemu a San Pedro en línea quebrada de tres trazos, que lo separa de Graciela Maldonado Santibáñez. Este : Camino vecinal en línea quebrada y discontinua de cuatro trazos, que lo separa de Armanda Maldonado Santibáñez e Israel Maldonado Santibáñez. Sur : Israel Maldonado Santibáñez y Sucesión Vicente Jerez González en línea quebrada y discontinua de dos trazos. Oeste : Sucesión Elvira Maldonado Manzo y Camino público de Pichilemu a San Pedro, que lo separa de Sucesión Elvira Maldonado Manzo, en línea quebrada de cuatro trazos. Rol de avalúo N° 00025-00253, Inscrito a Fojas 819 N°1326 del año 1988 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 109470. RES. EX. N° E-42518 de 19.11.2020. RAFAEL ANTONIO VALDÉS DEVIA, inmueble Rural, ubicado en Camino público a Quelentaro y Camino público a Loica S/N°, San Pedro, Melipilla, Metropolitana. Cabida 3372,56 mt2. Deslindes: Norte: Camino Valdés Carrasco en 89,55 metros. Este: Camino público de San Pedro a La Patagüilla en 43,25 metros. Sur: Marlene Carrasco Valdés en 87,85 metros. Oeste: Claudio Allende Jerez en 32,90 metros. Rol de avalúo N° 24-214, Inscrito a Fojas 1.544 N° 2.727 del año 2008 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 111254. RES. EX. N° E-40472 de 09.11.2020. JUAN ROMÁN CERDA CABEZAS, inmueble Rural, ubicado en Camino Las Parcelas S/N°, Parcela 15, Lote F-1, Manzana A, Sitio N°6, Sector Los Silos, comuna de Pirque, provincia Cordillera, Metropolitana. Cabida 200 m2. Deslindes: NORTE: Sitio N°7, en 20,00 metros, separado por cerco; ESTE: Sitio N°19, hoy Carla Antonela Valencia Molina, en 10,00 metros, separado por cerco; SUR: Sitio N°5, en 20,00 metros, separado por cerco; OESTE: Acceso, que lo separa de Sitio N°34 y Sitio N°35, en 10,00 metros. Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N° 4.955 del año 2006 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

EXPTE. 111777. RES. EX. N° E-42519 de 19.11.2020. MARGARITA DE LAS MERCEDES SÁNCHEZ MARCHANT, inmueble Urbano, ubicado en PASAJE LAS ILUSIONES S/N°, MANZANA 37, SITIO N°601, VILLA EL ROSAL, Padre Hurtado, Talagante, Metropolitana. Cabida 154,55 mt2. Deslindes: NORTE: Sitio N°599, en 10,00 metros y Sitio N°598, en 11,20 metros, ambos separados por cerco; ORIENTE: Sitio N°602, en 12,85 metros, separado por cerco; SUR: Pasaje Las Ilusiones, en 24,55 metros; PONIENTE: Sitio N°600, en 1,85 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 725-9, Inscrito a Fojas 733 vta. N° 627 del año 1998 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Peñaflo.

EXPTE 111905. RES. EX. N° E-42026 de 17.11.2020. TERESA URBANA PEÑA TORRES, inmueble Rural, ubicación Camino El Rincón N°6542, Lote 5, Parcelación El Roto Chileno (Cora), Talagante Talagante



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

Metropolitana, cabida 828,62 m², deslindes, Noreste: María Flores Cerna en 18,30 metros; Sureste: Camino vecinal en 28,05 metros, que lo separa de Juan Núñez Martínez, José Riffo Müller y Ramón Orellana Robles. Y Angélica Vidal Sánchez en 23,45 metros; Suroeste: Angélica Vidal Sánchez en 6,00 metros y Juan Donoso Osorio en 13,15 metros; Noroeste: Pedro Cruz Carrasco en 51,75 metros. Rol de avalúo N° 677-42, Inscrito a Fojas 385 N°361 del Registro de Propiedad del año 2014 del Conservador de Bienes Raíces Talagante.

EXPTE. 112565. RES. EX. N° E-43041 de 23.11.2020. MARCIA IRENE SÁEZ FREIRE, inmueble Rural, ubicado en Ruta G-76 Proyecto de Parcelación Unión Baracaldo, PC 01, S/N°, María Pinto, Melipilla, Metropolitana. Cabida 735,4 mt². Deslindes: Norte : Rodolfo Flores Jorquera y Camino vecinal en línea quebrada y discontinua de dos trazos de 23,40 metros y 1,60 metros respectivamente. Este : Camino vecinal en línea quebrada y discontinua de dos trazos de 16,60 metros y 15,70 metros, que lo separa de Ana Ríos Ríos y Alfredo Zanabria Alarcón. Sur : Carol Carrillo Pozo en 23,00 metros. Oeste : Condominio Altos de María Pinto 1, Camino Público (Calle Principal) y Claudio Alvarado Catalán en línea quebrada de 3 trazos de 11,80 metros, 15,70 metros y 3,80 metros respectivamente. Rol de avalúo N° 13241, Inscrito a Fojas 1.828 vta. N° 3.454 del año 2014 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

1ª PUBLICACION, 15 de diciembre de 2020 y 2ª PUBLICACION, 01 de enero de 2020

EXPTE 20231 RES. EX. N° E-46553 de 10.12.2020. ENRIQUE DEL CARMEN ZÚÑIGA ACEVEDO, inmueble Urbano, ubicación CALLE ERRAZURIZ N°132, LOTE N°3, LOCALIDAD PABELLÓN, Melipilla, provincia de Melipilla, región Metropolitana, cabida 326,2 m², deslindes NORTE: Héctor Muñoz Góngora, en 15,55 metros, con Acceso de por medio; ORIENTE: Lote N°4, en 22,75 metros, separado por cerco; SUR: Carmen Ureta, en 13,80 metros, separado por cerco; PONIENTE: Lote N°2, en 22,65 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2007-124, Inscrito a Fojas 1.646 N°2.338 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Melipilla.

EXPTE. 21829. RES. EX. N° E-46143 de 09.12.2020. MARÍA EUGENIA HERNÁNDEZ ALVARADO, inmueble urbano, ubicación PASAJE CHALLITIPAY N° 311, LOTE N° 19, VILLA NUEVA LAS ROSAS, comuna de Curacaví, provincia Melipilla, Metropolitana De Santiago, cabida 180,4 m², cuyos deslindes son NORTE: Lote N° 20, en 18,25 metros, separado por cerco; ESTE: Otros Propietarios, en 10,00 metros, separado por cerco; SUR: Lote N° 18, en 18,20 metros, separado por cerco; OESTE: Pasaje



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

Challitipai, en 9,80 metros. Rol de avalúo N° 41-00025. Inscrito a Fojas 1943 N° 2579 del año 1998 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

EXPTE. 22343. RES. EX. N° E-40771 de 10.11.2020. MARÍA SOLEDAD RAMÍREZ ARANDA, Inmueble urbano ubicado en PASAJE CACHAPOAL N°45, SITIO 5, MANZANA D, VILLA SAN RAMON, Comuna de Pirque, Región Metropolitana de Santiago, Cabida 151,88 m², Deslindes: NORESTE: Pasaje Cachapoal en 8,50 metros; SURESTE : Propiedad N°55 Rol 5-14 en 17,85 metros, separado por muro; SUROESTE: Propiedad N°44 Rol 5-7 en 8,50 metros, separado por muro; y, NOROESTE : Propiedad N°37 Rol 5-12 en 17,85 metros, separado por muro. Rol: 5-7. Inscrito a Fojas 1003 N° 1208 de 1991 del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

EXPTE. 23586. RES. EX. N° E-43962 de 26.11.2020. RAMÓN FLAVIO GÁRATE ALARCÓN, inmueble rural, ubicado en Camino Vecinal S/N°, Parcela 47, Lote 73, Sitio A, Parcelación El Principal, Pirque, Cordillera, Metropolitana. Cabida 695,5 m². Deslindes: NORTE: Iván Morales, en 32,35 metros, separado por cerco; ESTE: Sitio B, hoy Elizabeth Baeza Zarabia, en 24,00 metros, separado por cerco; SUR: Julio Falcón, en 32,10 metros, con curso de agua de por medio; y, OESTE: Camino Vecinal, en 20,95 metros. Rol de avalúo N° 20-163, Inscrito a Fojas 2401, N°1132, del Registro de Propiedad del año 1978 del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

EXPTE. 25505. RES. EX. N°E-21704 de 26.06.2019. JANET ANGÉLICA SERRANO SALGADO, inmueble Urbano, ubicación PASAJE LA TRILLA N°890, LOTE 10, SITIO "B" MANZANA 6, SECTOR C, LOTE LAS CASAS DE SAN GUILLERMO Puente Alto Cordillera Metropolitana De Santiago, cabida de 98 m², deslindes NORTE: Ximena López Díaz, en 21,75 metros, separados por pandereta; ESTE: María Cariqueo Maliqueo, en 4,50 metros, SUR: Parque Bajos de Mena, en 21,75 metros, separados por pandereta; OESTE: Pasaje La Trilla, en 4,50 metros. Rol de avalúo N° 3154-18, Inscrito a Fojas 13.823 N°9.085 del Registro de Propiedad del año 2010 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. 36913. RES. EX. N° E-45431 de 03.12.2020. JUAN CARLOS ROMERO MELO, inmueble rural, ubicado en Calle Los Mirlos, Camino 5, S/N°, Sitio 39, Manzana C, Lote F-1 de la subdivisión del resto de la parcela 15 del proyecto de parcelación del fundo los cuatro silos y parcelas 3, 4 y 5, Fundo El Cruceral. Pirque Cordillera Metropolitana, cabida 215,38 m², deslindes Norte: Incoela Llanos en 1,95 metros y Alexis cisternas en 9,95 metros. Este: Daniel Ramírez en 18,05 metros. Sur: Calle Los Mirlos, Camino 5, en 12,00 metros. Oeste: Mary Henríquez en 18,00 metros, Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. 36916. RES. EX. N° E-45431 de 03.12.2020. SANDRA MARGARET HERNÁNDEZ BASTÍAS, inmueble rural, ubicado en Calle Los Zorzales (camino 2) esquina Calles Las Perdices (Camino 7),



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

S/Nº, Sitio 68-A, Manzana D, Lote F-1 de la subdivisión del resto de la Parcela 15, del proyecto de parcelación del fundo Los Cuatro Silos y las Parcelas 3, 4 y 5, Fundo El Cruceral Pirque Cordillera Metropolitana De Santiago, cabida 201,7 m², deslindes Norte: Sandra Avilez Ríos en 10,10 metros. Este: Balvina Chaparro Álvarez, Sitio 68-B, en 20,35 metros. Sur: Camino 7 en 9,95 metros. Oeste: Camino 2 en 20,05 metros, Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. 36917. RES. EX. N° E-45431 de 03.12.2020. PEDRO ADÁN MARIQUEO VALDEBENITO, inmueble rural, ubicado en Calle Los Zorzales (Camino 2), S/Nº, Sitio 103, Manzana E, Lote F-1 de la subdivisión del resto de la parcela 15 del proyecto de parcelación del fundo los cuatro silos y parcelas 3, 4 y 5, Fundo El Cruceral, Pirque Cordillera Metropolitana, cabida 197,83 m², deslindes: Norte: Rayén Belmar Vásquez en 19,95 metros. Este: Calle Los Zorzales, Camino 2, en 9,95 metros. Sur: José Ibarra fuentes en 20,15 metros. Oeste: Paola Moreno Alvarado en 9,80 metros., Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006, del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. N° 36919. RES. EX. N° E-41599 de 13.11.2020. LORETO ELIZABETH CORONADO CHÁVEZ , inmueble Rural, ubicación CAMINO LAS PARCELAS S/Nº, LOTE F-1 DE SUBDIVISIÓN DEL RESTO DE LA PARCELA 15, DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN DEL FUNDO LOS CUATRO SILOS Y LAS PARCELAS 3, 4 Y 5 DEL FUNDO EL CRUCERAL DE PIRQUE, MANZANA D, SITIO N°62. Pirque Cordillera Metropolitana, cabida 200 m², deslindes: NORTE: Sitio N° 61, en 20,00 metros, separado por cerco; ESTE: Calle Los Trichahues, en 10,00 metros; SUR: Sitio N° 63, en 20,00 metros, separado por cerco; OESTE: Sitio N° 46, en 10,00 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. N° 59055 RES. EX. N° E-43964 de 26.11.2020. GESIKA DEL TRÁNSITO SAAVEDRA OLAVARRÍA, inmueble Rural, ubicación CAMINO LA PLAYA S/Nº, PARCELA 34, MANZANA 1769, LOTE C, PARCELACIÓN PINTUÉ, comuna de Paine, provincia de Maipo, región Metropolitana De Santiago, cabida 938,25 m², deslindes NORTE: Camino la Playa, en 10,50 metros; ESTE: Lote 34-B, hoy Laura Soto, en 88,00 metros, separado por cerco; SUR: Estero Pintué, en 11,00 metros, separado por cerco; OESTE: Lote 34-D, hoy Cecilia Soto, en 90,00 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 00137-00134, Inscrito a Fojas 349 N°303 del Registro de Propiedad del año 1993 del Conservador de Bienes Raíces Buin.

EXPTE. 70625. RES. EX. N° E-44831 de 1 de diciembre de 2020. HUGO ENRIQUE TOLEDO ARMIJO, inmueble Rural, ubicación RUTA G-78 N° 04577, LOTE N° 6, SITIO N° 4, LOCALIDAD CHIÑIGUE



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

Melipilla Melipilla Metropolitana De Santiago, cabida de 777,70 m²; deslindes NORTE: Línea Férrea, en 15,40 metros, separado por cerco; ESTE: Sitio N° 5, en 50,50 metros, separado por cerco; SUR: Ruta G-78, en 15,40 metros; OESTE: Sitio N° 3, hoy 50,35 metros, con acequia de por medio y separado por cerco, Rol de avalúo N° 2088-23 , Inscrito a Fojas 536 vta. N° 792 del año 2010 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 83050. RES. EX. N° E-46552 de 10.12.2020. GERÓNIMO JHONY LEIVA DINAMARCA, inmueble rural, ubicado en CAMINO EL CHALACO S/N°, SITIO 59-B, LOTE A, PARCELACIÓN EL PRINCIPAL, Pirque, Cordillera, Metropolitana. Cabida 791,45 m². Deslindes: NORTE: Camino Vecinal, en 19,90 metros; ESTE: María Herrera, en 39,70 metros, separado por cerco; SUR: Otros Propietarios, en 19,90 metros, separado por cerco; y, OESTE: Manuel Arellano, en 40,20 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 136-213. Inscrito a Fojas 1329 vta., N° 2281, del Registro de Propiedad del año 2014 del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

EXPTE. 83998. RES. EX. N° E-43917 de 26.11.2020. SERGIO OSVALDO ULLOA AHUMADA, inmueble rural, ubicado en Camino Vecinal S/N°, Resto Sitio 89-A, Lote N°1, Parcelación El Principal, comuna de Pirque, Cordillera, Metropolitana. Cabida 859 m². Deslindes: NORTE: Acceso, en 4,00 metros, y Ana Ulloa en línea quebrada de 5 parcialidades de 6,50 metros, 2,85 metros, 7,60 metros, 5,45 metros y de 28,45 metros, separado por cerco; ESTE: Jorge Muñoz, en 22,00 metros, separado por cerco; SUR: Vicente Ulloa Ahumada, en 28,70 metros y Nelson Ulloa Ahumada, en 20,10 metros, separado por cerco; y, OESTE: Nelson Ulloa Ahumada, en 18,40 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 20-436, Inscrito a Fojas 1822, N° 2780, del Registro de Propiedad del año 2017 del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

EXPTE. 84414. RES. EX. N° E-46539 de 10.12.2020. JOSSUA STEFANO AGUILERA VILLARROEL, inmueble rural, ubicado en RUTA G-772 N°813, LOTE 178A, SITIO N°1, LOCALIDAD CULIPRAN, Melipilla, Melipilla, Metropolitana. Cabida 521,45 m². Deslindes: NORTE: Resto Lote 178A, en 35,05 metros, separado por cerco; ORIENTE: Camino Vecinal, en 15,15 metros; SUR: Resto Lote 178A, en 35,25 metros, separado por cerco; y, PONIENTE: Resto Lote 178A, en 14,60 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2021-552. Inscrito a Fojas 666, N° 1027, del Registro de Propiedad del año 2003 del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 85312 RES. E. N° E-46537 de 10.12.2020. JEANNETTE PAOLA GALARCE CHAMORRO, inmueble Rural, ubicación CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA 68, LOTE 2A, CASA N°2, PROYECTO DE PARCELACIÓN HACIENDA LAMPA. Lampa Chacabuco Metropolitana, cabida 887,05 m², deslindes NORTE: Camino Interior, en línea quebrada de dos parcialidades de 27,30 metros y 5,15 metros;



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

ORIENTE: Chile Nuevo, en línea quebrada de tres parcialidades de 2,15 metros, 2,95 metros y 20,55 metros; SUR: Resto Parcela 68, Lote 2A, en 35,35, separado por cerco; PONIENTE: Resto Parcela 68, Lote 2A, en 25,25, separado por cerco. Rol de avalúo N° 61-144, Inscrito a Fojas Fojas 83.049 N° 125.407 del año 2014 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

EXPTE. 87133. RES. EX. N° E-43959 de 26.11.2020. MARÍA YOLANDA FLORES ORREGO, inmueble rural, ubicado en CAMINO VECINAL S/N°, SITIO 131, LOTE 1 Y 2, PARCELACIÓN EL PRINCIPAL, comuna de Pirque, Cordillera, Metropolitana. Cabida 695,5 m². Deslindes: NORTE: Camino Vecinal, en 12,00 metros; ESTE: Laura Flores, en 45,80 metros, separado por cerco; SUR: Reinaldo Flores, en 12,00 metros, separado por cerco; y, OESTE: Blanca Aranguiz Oviedo, en 43,25 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 140-192. Inscrito a Fojas 9947 N° 7001 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces de Puente Alto.

EXPTE. 88203. RES. EX. N° E-46162 de 09.12.2020. OLGA CECILIA DEL CARMEN AGUILERA TRONCOSO, inmueble urbano, ubicado en Pasaje Manuel Rodríguez N°174, Loteo O'Higgins - Colina, Colina, Chacabuco, Metropolitana. Cabida 222,25 m². Deslindes: NORTE: Calle Manuel Rodríguez, en 12,65 metros; ESTE: Sitio 223, hoy Ignacio Ramírez Muñoz, en 17,30 metros, separado por muro medianero; SUR: Sitio 232, hoy Otro Propietario, en 12,65 metros, separado por muro medianero; y, OESTE: Pasaje Sin Nombre, hoy Patricia Toro Espinoza, en 18,00 metros, separado por muro medianero. Rol de avalúo N° 247-25, Inscrito a Fojas 12138, N° 16153, del Registro de Propiedad del año 1973 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

EXPTE. 92322. RES. E. N° E-46535 de 10.12.2020. LEONOR DEL CARMEN PLAZA GUTIÉRREZ, inmueble Rural, ubicación CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA 5, SITIO 5-B, LOTE LAS CALERIAS DE BATUCO, comuna de Lampa, Chacabuco, Metropolitana, cabida 2.336,5 m², deslindes NORTE: Camino Interior, en 25,45 metros; ORIENTE: Resto Parcela 5, en 102,00 metros, separado por cerco; SUR: Fundo La Laguna de Batuco, en 24,75 metros, con Camino a Laguna de Batuco de por medio; PONIENTE: Parcela 7, en 101,95 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 210-5, Inscrito a Fojas 1619 N° 2401 del año 2014 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

EXPTE. 93178. RES. EX. N° E-46146 de 09.12.2020. HERNÁN GUSTAVO POZO HERNÁNDEZ, inmueble rural, ubicado en RUTA G-144 S/N°, SITIO N°42, HIJUELA A, LOTE N°1, FUNDO SANTA CAROLINA DE BATUCO, Lampa, Chacabuco, Metropolitana. Cabida 1390,7 m². Deslindes: NORTE: Resto Sitio 42, en 55,30 metros, con Acceso de por medio; ORIENTE: Resto Sitio 42, en 24,90 metros, separado por cerco; SUR: Otros Propietarios, en 56,05 metros, separado por cerco; y, PONIENTE: Camino Vecinal



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

- Santa Carolina, en 25,05 metros. Rol de avalúo N° 150-421, Inscrito a Fojas 50.316, N° 51.541, del Registro de Propiedad del año 1986 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

EXPTE. 93239. RES. EX. N° E-46534 de 10.12.2020. DELMIRA DEL CARMEN AYALA AYALA, inmueble rural, ubicado en RUTA G-660 N°7077, HIJUELA 1, PARCELA 2, LOTE 2-C, SITIO N°8, LOCALIDAD POPETA, comuna de Melipilla, Melipilla, Metropolitana. Cabida 0,74 hás. Deslindes: NORORIENTE: Resto Lote 2-C, separado por cerco; SURORIENTE: Resto Lote 2-C, separado por cerco; y, PONIENTE: Camino Vecinal. Rol de avalúo N° 2010-500. Inscrito a Fojas 2443 vta., N° 3760, del Registro de Propiedad del año 2012, y Fojas 1619 vta., N° 3105, del Registro de Propiedad del año 2013, ambas del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 97241. RES. EX. N° E-47050 de 11.12.2020. JUAN EDUARDO SANTIBÁÑEZ ARANDA, inmueble rural, ubicado en RUTA G-730 S/N°, SITIO N°73, LOTE C, PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LUCHADOR, comuna de María Pinto, Melipilla, Metropolitana. Cabida 1471,15 m². Deslindes: NORTE: Lote D, en 53,45 metros, separado por cerco; ORIENTE: Otros Propietarios, en 28,45 metros, con Acceso de por medio; SUR: Lote B, en 52,90 metros, separado por cerco; y, PONIENTE: Sitio 74, en 27,20 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 65-528. Inscrito a Fojas 920, N° 1429 del Registro de Propiedad del año 1995 del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 97243 RES. EX. N° E-47185 de 11.12.2020. LUIS FERNANDO SANTIBÁÑEZ ARANDA, inmueble Rural, ubicado en RUTA G-730 S/N°, SITIO N°73, LOTE A, PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LUCHADOR, María Pinto, Melipilla, Metropolitana. Cabida 1403,65 mt². Deslindes: NORTE: Lote B, en 52,15 metros, separado por cerco; ORIENTE: Otros Propietarios, en 26,65 metros, con Acceso de por medio; SUR: Ruta G-730, en 51,30 metros; PONIENTE: Sitio 74, en 27,80 metros, separado por cerco.. Rol de avalúo N° 65-528, Inscrito a Fojas 920 N° 1429 del año 1995 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 97381. RES. EX. N° E-47114 de 11.12.2020. JOSÉ FÉLIX SANTIBÁÑEZ ARANDA, inmueble Rural, ubicación RUTA G-730 S/N°, SITIO N°73, LOTE B, PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LUCHADOR. María Pinto Melipilla Metropolitana De Santiago, cabida de 1.485,6 m², deslindes NORTE: Lote C, en 52,90 metros, separado por cerco; ORIENTE: Otros Propietarios, en 27,70 metros, con Acceso de por medio; SUR: Lote A, en 52,15 metros, separado por cerco; PONIENTE: Sitio 74, en 29,15 metros, separado por cerco, Rol de avalúo N° 65-528, Inscrito a Fojas 920 N°1429 del Registro de Propiedad del año 1995 del Conservador de Bienes Raíces Melipilla.



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

EXPTE. 97486. RES. EX. N° E-46533 de 10.12.2020. NELLY ORIETTA ENCINA PERALTA, inmueble rural, ubicado en RUTA G-74F S/N°, PARCELA 38, LOTE N°13, PROYECTO DE PARCELACIÓN CHOROMBO, María Pinto, Melipilla, Metropolitana. Cabida 0,75 há. Deslindes: NORTE: Lote N°12, separado por cerco; ESTE: Resto Parcela 38, separado por cerco; SUR: Parcela 15, con Acceso de por medio; y, OESTE: Lote N°4, y Lote N°5, con Acceso de por medio. Rol de avalúo N° 16-98. Inscrito a Fojas 1806 vta., N° 3385, del Registro de Propiedad del año 2017 y a Fojas 1808, N° 3388, del Registro de Propiedad del año 2017, ambas del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 97527 RES. EX. N° E-47186 de 11.12.2020. DAVID SEGUNDO SANTIBÁÑEZ ARANDA, inmueble Rural, ubicado en RUTA G-730 S/N°, SITIO N°73, LOTE D, PROYECTO DE PARCELACIÓN EL LUCHADOR, María Pinto, Melipilla, Metropolitana. Cabida 1477,65 mt2. Deslindes: NORTE: Parcela 59, en 58,90 metros, separado por cerco; ORIENTE: Otros Propietarios, en 23,65 metros, separado por cerco; SUR: Acceso, en 4,35 metros y Lote C, en 53,45 metros, separado por cerco; PONIENTE: Sitio 74, en 27,45 metros, separado por cerco.. Rol de avalúo N° 65-528, Inscrito a Fojas 920 N° 1429 del año 1995 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 100123. RES. EX. N° E-43913 de 26.11.2020. FRESIA DEL CARMEN ENCINA PERALTA, inmueble rural, ubicado en Parcela 38, Sitio A, Lote 10, Chorombo Bajo S/N°, El Chorombo, María Pinto, Melipilla, Metropolitana. Cabida 2039,14 m². Deslindes: NORTE: Marco Alvear Flores en 64,50 metros; ESTE: Hacienda Chorombo en 30,35 metros; SUR: Domingo Montecinos Cancino en 70,10 metros; y, OESTE: Camino vecinal en 30,50 metros, que lo separa de Arturo Encina Peralta. Rol de avalúo N° 16-98, Inscrito a Fojas 1808, N° 3388, del Registro de Propiedad del año 2017 y a Fojas 1806 vta. N°3385, del Registro de Propiedad del año 2017, ambas inscripciones del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 104063 RES. EX. N° E-47168 de 11.12.2020. CARLOS ALBERTO HUERTA URETA, inmueble Rural, ubicado en AVENIDA LA PALMA S/N°, SITIO N°103, LOTE N°1, PROYECTO DE PARCELACIÓN ESPERANZA DE LOLEO, María Pinto, Melipilla, Metropolitana. Cabida 0,6 Has. Deslindes: NORTE: Resto Sitio N°103, separado por cerco; ORIENTE: Resto Sitio N°103, separado por cerco y Avenida La Palma; SUR: Sitio N°102, separado por cerco; PONIENTE: Otro Propietario, separado por cerco.. Rol de avalúo N° 00102-00656, Inscrito a Fojas 1249v N° 2292 año 2016 y Fojas 2364v N° 4321 año 2016, del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 105145. RES. EX. N° E-43912 de 26.11.2020. VÍCTOR EDUARDO SOTELO SUÁREZ, inmueble rural, ubicado en Camino Vecinal S/N°, Parcela 48, Lote H, Sitio A, Loteo Reina Sur, comuna de Colina, Chacabuco, Metropolitana. Cabida 666,9 m². Deslindes: NORTE: Reimundo Aguilar, en 25,25 metros,



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

separado por cerco; ESTE: Otro Propietario, en 28,55 metros, separado por cerco; SUR: Resto Lote H, hoy Jessica Sotelo Suarez, en 19,95 metros, separado por cerco y Acceso, en 5,15 metros; y, OESTE: Resto Lote H, hoy Felipe González Suarez, en 24,90 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 1252-8, Inscrito a Fojas 60817, N° 91994, del Registro de Propiedad del año 2014, y a Fojas 45106, N° 66743, del Registro de Propiedad del año 2015, ambas del Conservador de Bienes Raíces de Santiago.

EXPTE. 110428. RES. EX. N° E-47053 de 11.12.2020. JUAN ROBERTO PALMA GÁLVEZ, inmueble rural, ubicado en RUTA G-674 EL DIBUJO N°636, PARCELA 85, LOTE N°8-B, LOCALIDAD CULIPRAN, Melipilla, Melipilla, Metropolitana. Cabida 2722,2 m². Deslindes: NORTE: Sitio N°8-A, en 110,35 metros, separado por cerco; ORIENTE: Camino Vecinal, en línea quebrada de dos parcialidades de 21,05 metros y 4,60 metros; SUR: Lote N°10, en 25,15 metros, con Acceso de por medio y Lote N°11, en 84,80 metros, separado por cerco; y, PONIENTE: Terreno Cooperativa, en 24,15 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2021-843. Inscrito a Fojas 635 vta., N° 1.209, del Registro de Propiedad del año 2014 del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 110430. RES. EX. N° E-47056 de 11.12.2020. INÉS EDUARDA ÁLVAREZ NÚÑEZ, inmueble rural, ubicado en RUTA G-674 EL DIBUJO N°636, PARCELA 85, LOTE N°8-A, LOCALIDAD CULIPRAN, Melipilla, Melipilla, Metropolitana. Cabida 2659,05 m². Deslindes: NORTE: Lote N°6, en 107,65 metros, separado por cerco; ORIENTE: Camino Vecinal, en 24,60 metros; SUR: Lote N°8-B, en 110,35 metros, separado por cerco; y, PONIENTE: Terreno Cooperativa, en 24,30 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 2021-843. Inscrito a Fojas 2.247 vta., N° 4.251, del Registro de Propiedad del año 2014 del Conservador de Bienes Raíces de Melipilla.

EXPTE. 111251. RES. EX. N° E-45431 de 03.12.2020. JOSÉ ANDRÉS IBARRA FUENTES, inmueble rural, ubicado en Calle Los Zorzales (Camino 2) S/N°, Sitio 104, Manzana E, Lote F-1 de la subdivisión del resto de la parcela 15 del proyecto de parcelación del fundo los cuatro silos y parcelas 3, 4 y 5, Fundo El Cruceral. Pirque Cordillera Metropolitana, cabida 199, 59 m², deslindes Norte: Pedro Mariqueo Valdebenito en 20,15 metros. Este: Calle Los Zorzales, Camino 2, en 9,95 metros. Sur: Lote 105 en 20,10 metros. Oeste: Isaías Espinoza Romero en 9,90 metros, Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. 111267. RES. EX. N° E-45431 de 03.12.2020. SANDRA ANGÉLICA AVILEZ RÍOS, inmueble rural, ubicado en Calle Los Zorzales (Camino 2) S/N°, Sitio 72, Manzana D, Lote F-1 de la subdivisión del resto de la parcela 15 del proyecto de parcelación del fundo los cuatro silos y parcelas 3, 4 y 5,



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

Fundo El Cruceral. Pirque Cordillera Metropolitana, cabida 196,95, deslindes Norte: Alex Puebla Contreras en 19,80 metros. Este: José Ulloa Muñoz en 9,95 metros. Sur: Balvina Chaparro Álvarez en 9,95 metros y Sandra Hernández Bastías en 10,10 metros. Oeste: Calle Los Zorzales, Camino 2, en 9,85 metros, Rol de avalúo N° 11-173, Inscripción C.B.R. Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006, del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto;

EXPTE. 111269. RES. EX. N° E-45431 de 03.12.2020. ANDREA ALEJANDRA VEJARES ALTAMIRANO, inmueble rural, ubicado en Calle Las Bandurrias (Camino 3) S/N°, Sitio 64, Manzana C, Lote F-1 de la subdivisión del resto de la parcela 15 del proyecto de parcelación del fundo los cuatro silos y parcelas 3, 4 y 5, Fundo El Cruceral, comuna de Pirque, Cordillera, Metropolitana De Santiago, cabida 204,54 m², deslindes Norte: Francisco Garate Pérez en 20,00 metros. Este: Calle Las Bandurrias, Camino 3, en 10,10 metros. Sur: Catherine Monsalve Monsalve en 20,25 metros. Oeste: Alexis Cisternas Cisternas en 6,90 metros y Pasaje Las Golondrinas, Pasaje 1, en 3,20 metros, Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. 111278. RES. EX. N° E-45431 de 03.12.2020. SANDRA DE LAS MERCEDES ORELLANA LAGOS, inmueble rural, ubicado en Calle Los Queltehues (Camino 1) S/N°, Sitio 86, Manzana A, Lote F-1 de la subdivisión del resto de la parcela 15 del proyecto de parcelación del fundo los cuatro silos y parcelas 3, 4 y 5, Fundo El Cruceral. Pirque, Cordillera, Metropolitana, cabida 196,49 m², deslindes Norte: Claudia Valderrama Pérez en 19,90 metros. Este: Calle Los Queltehues, Camino 1, en 10,00 metros. Sur: Olga Coronado Asenjo en 19,95 metros. Oeste: María Córdova Cornejo en 9,75 metros, Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto

EXPTE 111282 RES. EX. N°E-43910 de 26.11.2020. JOSÉ MIGUEL BELMAR MOLINA, inmueble Rural, ubicación CAMINO LAS PARCELAS S/N°, LOTE F-1 DE SUBDIVISIÓN DEL RESTO DE LA PARCELA 15, DEL PROYECTO DE PARCELACIÓN DEL FUNDO LOS CUATRO SILOS Y LAS PARCELAS 3, 4 Y 5 DEL FUNDO EL CRUCERAL DE PIRQUE, MANZANA B, SITIO N°31, comuna Pirque, provincia Cordillera región Metropolitana, cabida 200 m², deslindes NORTE: Calle Las Loicas, en 10,00 metros; ESTE: Sitio N°32, en 20,00 metros, separado por cerco; SUR: Sitio N°33, en 10,00 metros, separado por cerco; OESTE: Sitio N°30, en 20,00 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. 111283. RES. EX. N° E-45431 de 03.12.2020. CLAUDIA ANDREA BARRIOS VARGAS, inmueble rural, ubicado en Calle Los Zorzales (Camino 2), esquina Calle Los Colibries (Camino 10), S/N°, Sitio



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAIZ D.L. 2.695

77, manzana D, Lote F-1 de la subdivisión del resto de la parcela 15 del proyecto de parcelación del fundo los cuatro silos y parcelas 3, 4 y 5, Fundo El Cruceral, comuna de Pirque, Cordillera, Metropolitana, cabida 201,63 m², deslindes Norte: Calle Los Colibríes (camino 10), en 10,15 metros. Este: María Vásquez Cavieres en 19,95 metros. Sur: Roberto Guzmán Venegas en 9,95 metros. Oeste: Calle Los Zorzales (Camino 2), en 20,20 metros, Rol de avalúo N° 11-173, Inscrito a Fojas 7.349 N°4.955 del Registro de Propiedad del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces Puente Alto.

EXPTE. 111288. RES. EX. N° E-43911 de 26.11.2020. CARLOS SEGUNDO PARRAGUEZ ARACENA, inmueble rural, ubicado en AVENIDA 18 DE SEPTIEMBRE N°100, MANZANA 15, LOTE N°2, LOCALIDAD PAINE CENTRO, Paine, Maipo, Metropolitana. Cabida 311,9 m². Deslindes: NORTE: Avenida 18 de Septiembre, en línea quebrada de dos parcialidades de 8,70 metros y 1,90 metros; ESTE: Calle Santa María, en 21,20 metros y Lote N°3, en 10,85 metros, separado por muro medianero; SUR: Lote N°3, en 7,10 metros, separado por muro medianero y 5,50 metros, separado por pandereta; y, OESTE: Lote N°1, en línea quebrada de tres parcialidades de 26,03 metros, 1,60 metros y 8,00 metros, separado por muro medianero. Rol de avalúo N° 15-63. Inscrito a Fojas 163, N° 134, del Registro de Propiedad del año 1959 del Conservador de Bienes Raíces de Buin.

EXPTE 112509 RES. E. N°E-46776 de 10.12.2020. JUAN CARLOS CATALÁN SILVA, inmueble Rural, ubicación CALLEJON JULIO SILVA S/N°, PARCELA 8, SITIO N° 3, LOTE EL NARANJO, comuna de Curacaví, Melipilla, Metropolitana, cabida 4.330,05 m², deslindes NORTE: Sitio N° 2, en 82,35 metros, separado por cerco; ESTE: Damián Pacheco Zapata, en 55,00 metros, separado por cerco; SUR: Sitio N° 4, en 75,35 metros, separado por cerco; OESTE: Juan Carreno Villegas, en 55,20 metros, con Acceso de por medio. Rol de avalúo N° 107-230, Inscrito a Fojas 1340 N° 1658 del año 2015 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

EXPTE 113866 RES. E. N° E-47170. FIDEL ARNALDO OLIVARES OLIVARES, inmueble Rural, ubicación AVENIDA SAN MIGUEL N°721, EX N°711, LOTE N°8. El Monte Talagante Metropolitana, cabida 454,4 m², deslindes NORTE: Lote N°10, en 23,05 metros, separado por cerco; ORIENTE: Otro Propietario, en 16,95 metros, separado por cerco; SUR: Lote N°6, en 23,05 metros, separado por cerco; PONIENTE: Camino Vecinal, en 17,15 metros. Rol de avalúo N°255-20, Fojas 348 N° 331 del año 2010 del Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Talagante.

EXPTE. 114193 RES. EX. N° E-47169 de 11.12.2020. CARLOS ANTONIO RODÓ ROMERO, inmueble rural, ubicado en CAMINO INTERIOR S/N°, PARCELA 17, LOTE B-1, PARCELACIÓN LA PATAGUILLA, LOTE EL AJIAL, Curacaví, Melipilla, Metropolitana. Cabida 995,4 mt². Deslindes: NORTE: Resto Lote B, en 25,35 metros, separado por cerco; ORIENTE: Resto Lote B, en 39,15 metros, separado por



Chile
en marcha



CARTELES SOLICITUDES DE REGULARIZACIÓN DE PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ D.L. 2.695

cerco; SUR: Camino Interior, en 26,35 metros; y, PONIENTE: Resto Parcela 17 Lote A, en 39,70 metros, separado por cerco. Rol de avalúo N° 105-62, Inscrito a Fojas 2.992 vta., N° 3.097, del Registro de Propiedad del año 2016 del Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.

EXPTE. 131-SA-013287. RES. EX. N° E-43957 de 26.11.2020. MARÍA ANGÉLICA TAPIA ALBORNOZ, inmueble rural, ubicado en Avenida San Antonio N°7555, Lote Sitio 37, Parcelación Brillo de Sol, Isla de Maipo, Talagante, Metropolitana. Cabida 759,25 m². Deslindes: NORESTE : Pablo Escobar en 22,10 metros; SURESTE : Manuel Gómez Díaz en 37,05 metros; SUROESTE : Avenida San Antonio en 15,20 metros; y, NOROESTE : Ernesto Narbona Arcos en 41,25 y Pablo Escobar en 4,35 metros. Rol de avalúo N° 2509-710, Inscrito a Fojas 618, N° 595, del Registro de Propiedad del año 2002 y de Fojas 460, N° 446, del Registro de Propiedad del año 2009, ambas del Conservador de Bienes Raíces de Talagante.

De conformidad a lo dispuesto en el D.L. N° 2.695 de 1979, los terceros interesados cuentan con 60 días hábiles desde la segunda publicación en el Diario LAS ÚLTIMAS NOTICIAS para deducir oposición bajo apercibimiento de ordenar la inscripción a favor del respectivo solicitante.

Regularizaciones financiadas por el Gobierno Regional Metropolitano de Santiago y aprobadas por el Consejo Regional mediante el Programa: "Saneamiento Transferencia Plan de Saneamiento de la pequeña propiedad raíz para familias de la R.M." Código BIP N° 40005730-0"

**CRISTOBAL HERRERA GAZALE
JEFE DIVISIÓN CONSTITUCIÓN PROPIEDAD RAÍZ
MINISTERIO DE BIENES NACIONALES**